**ESTADO DE SANTA CATARINA**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ANCHIETA**

**Secretaria de Infraestrutura – SEI Gerência de Engenharia, Urbanismo e Obras**

CONSULTA PRÉVIA

Nome do proprietário:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Fone:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Endereço do Imóvel:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Lote: \_\_\_\_\_\_\_\_\_Quadra:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Loteamento/Vila ou Bairro: Inscrição Imobiliária: **Assinale com um X a opção desejada:**

 Lote Urbano Remembramento Loteamentos Decreto Outros

 Chácara Urbana Desmembramento Retificações

 Lote Rural Condomínios Anuências

 Chácara Rural Uso Industrial Outros

Finalidade pretendida:

**Documentos apresentados:**

Das complementações:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Matrícula atualizada Sim Não

Documento de autorização ou contrato Sim Não

Negativa de débitos Sim Não

Declaração de conformidades Sim Não

Croqui de localização (com indicações do entorno) Sim Não

Mapa do imóvel (com todas as indicações) Sim Não

Mapa da situação proposta Sim Não

Mapa topográfico (com todas as indicações) Sim Não

**FORMULÁRIO PREENCHIDO PELO REQUERENTE.**

Mapa Georreferenciado Sim Não

Memorial descritivo e/ou de cálculos Sim Não

Projetos complementares Sim Não

Licenciamento ambiental ou outros Sim Não

Anuências ou outros Sim Não

**Do requerimento:**

**Assinale com um X a opção desejada:**

 Aprovação dos projetos (mapas e memoriais), Expedição de decreto, Expedição de ofício, Expedição de documento de anuência, Outros serviços ou análises específicas solicitadas.

**Dos critérios:**

Para apresentação dos projetos e afins, segue critérios das Leis do Município de Anchieta / SC, Lei do Plano Diretor nº 026/2010 e complementações nº 040/2012, nº 054/2016, nº 076/2019, nº 101/2021 e 114/2022, Decretos Municipais, Normativas da ABNT, Legislações Estaduais e Federais equivalentes a matéria.

Dos recuos, da ocupação e aproveitamento do solo, da permeabilidade, dos índices, dos confrontantes, dos avanços, apresentar a aplicação em anexo aos projetos ou memorias, de acordo com os critérios estabelecidos por Zoneamento.

**Dos responsáveis técnicos:**

**Preencher com as informações abaixo:**

Nome / telefone / E-mail / Especialidade / Atribuição / Entidade e número do registro profissional.

Data: / / Assinatura do requerente:

Por ser verdade, assino e declaro estar apresentando todos os documentos mencionados neste.