

ANEXO III - VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM C.B.U.Q. DA RUA MINAS GERAIS

TRECHO ENTRE A RUA VEREADOR GERALDO GARLET E RUA OLINDA.

NOME DO CONTRIBUINTE	CODIGO DO IMÓVEL	Nº DO LOTE	Nº DA MATRÍCULA	TESTADA DO LOTE (m.l.)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR VENAL (PRÉ-OBRA)	VALOR VENAL (PÓS-OBRA)	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL
ZONA DE INFLUÊNCIA: COMERCIAL								
ENIO MORAES E ROSIMERI S. MORAES	1640	198-B	3.607	17,00	464,26	R\$ 100.000,00	R\$ 119.895,16	R\$ 19.895,16
UNIAO (BIBLIOTECA E MUSEU MUNICIPAL)	944	198-A	3.607	17,26	466,02	R\$ 190.000,00	R\$ 211.972,57	R\$ 21.972,57
HELWAIDE B. DALLAZEN E SERGIO DALLAZEN	449	197	1.459	16,50	1342,00	R\$ 250.000,00	R\$ 272.368,62	R\$ 22.368,62
ALOYSIO NICOLAU HANAUER	43	196	1.696	15,50	1.395,00	R\$ 247.000,00	R\$ 268.256,36	R\$ 21.256,36
LOURENÇO MOSCON E LEOCRILDE L. MOSCON	101	195	1.211	15,60	1.395,00	R\$ 270.000,00	R\$ 291.820,98	R\$ 21.820,98
WALDI BURATTI E ODETE T. BURATTI	276	194	1.035	12,50	1.000,00	R\$ 145.000,00	R\$ 161.058,25	R\$ 16.058,25
ODACIR LAGO E ANDERSON LAGO	487	194	1.681	12,50	1.000,00	R\$ 242.000,00	R\$ 259.997,64	R\$ 17.997,64
IRACEMA CÂNDIDO DA COSTA	357	193-A	1.880	12,00	256,20	R\$ 130.000,00	R\$ 145.232,25	R\$ 15.232,25
NUBIA VÂNIA ASSOLINI	119-119	192-193	1.607	13,69	1743,87	R\$ 270.000,00	R\$ 289.610,30	R\$ 19.610,30
FÁBIO J. TONETTI E ALENCAR TONETTI	117	191	512	15,24	445,31	R\$ 280.000,00	R\$ 301.642,20	R\$ 21.642,20
ANSELMO STEFANELLO E RENITA F. STEFANELLO	794	190	761	19,07	500,00	R\$ 164.000,00	R\$ 187.354,16	R\$ 23.354,16
FABIANO BEDIN E IVONEVA A. LUDKE	1354	189-B/190/191	6.544	3,00	1395,69	R\$ 190.000,00	R\$ 196.958,73	R\$ 6.958,73
CEDENIR JOSÉ LAZZARI	729	189-B	3.234	12,39	300,00	R\$ 150.000,00	R\$ 166.042,41	R\$ 16.042,41
VLADIMIR JULIANO CERVINSKI	802	189-A/188-C	3.235	12,39	683,30	R\$ 230.000,00	R\$ 247.642,35	R\$ 17.642,35
MÁRCIA GRABIN DELAI	728	188-B	3.232	12,39	757,60	R\$ 245.000,00	R\$ 265.942,60	R\$ 17.942,60
SILVANO SCHWAB	725	188-A/187-B	5.205	12,39	380,37	R\$ 210.000,00	R\$ 227.241,80	R\$ 17.241,80
ROZÁLIA M.F.G SIGNORI E IRTO A. SIGNORI	724	187-A	3.816	12,39	380,37	R\$ 180.000,00	R\$ 196.642,10	R\$ 16.642,10
RENATO ROSSATO	723	186-E	3.486	24,70	370,50	R\$ 280.000,00	R\$ 312.719,59	R\$ 32.719,59
VILMAR P. PIOVEZANI E ROSECLER K. PIOVEZANI	166	184/185	5.543	25,00	462,50	R\$ 150.000,00	R\$ 179.915,73	R\$ 29.915,73
ELIZANDRA DOS SANTOS E ROGÉRIO LANCINI	1300	184	5.090	15,00	277,50	R\$ 80.000,00	R\$ 97.069,81	R\$ 17.069,81
DALILA APARECIDA IZOTON	434	183	1.819	13,34	906,00	R\$ 180.000,00	R\$ 197.642,35	R\$ 17.642,35
CLAUDINEI STEFFEN ME	1225	182/183	1.820/1821	13,33	907,00	R\$ 580.000,00	R\$ 605.631,87	R\$ 25.631,87
IRACEMA STEFFEN	110	182	5.597	13,33	907,00	R\$ 230.000,00	R\$ 248.631,28	R\$ 18.631,28
GEMA VESCOVI BRASSIANI	620	181	2.490	12,50	850,00	R\$ 120.000,00	R\$ 135.558,13	R\$ 15.558,13
ITACIR BRASSIANI	1293	181	2.490	12,50	850,00	R\$ 100.000,00	R\$ 114.758,15	R\$ 14.758,15
IVANILDO A. BRASSIANI E ADRIANE M.S BRASSIANI	624	180	2.489	25,00	1570,00	R\$ 150.000,00	R\$ 178.716,34	R\$ 28.716,34
CARLA PULGA	1654	178/179	5.456	13,00	403,00	R\$ 220.000,00	R\$ 238.084,76	R\$ 18.084,76
IMÉRIO SOMAVILLA E MARIA ELENA SOMAVILLA	352	179	2.716	27,00	520,00	R\$ 380.000,00	R\$ 417.540,91	R\$ 37.540,91
NEUDIR G. DE AZEVEDO E ELENISE J. GUERINI	1254	86	4.685	30,00	480,00	R\$ 280.000,00	R\$ 318.300,14	R\$ 38.300,14
LUÍZ AMBROZI E CECÍLIA G. AMBROZI	480	86/87/91	4.884	24,00	1104,00	R\$ 288.000,00	R\$ 319.023,47	R\$ 31.023,47
FÁTIMA MARIA AMBROZI CERVINSKI	482	91	4.706	12,00	552,00	R\$ 88.000,00	R\$ 102.031,73	R\$ 14.031,73
RICARDO JOSÉ STOCCO	493	82	1.089	22,00	1012,00	R\$ 170.000,00	R\$ 196.557,44	R\$ 26.557,44
SÉRGIO DEWITS	52	95	1.768	11,00	126,50	R\$ 80.000,00	R\$ 93.179,71	R\$ 13.179,71
ANTONIO VALMOR BUTTNER	646	95	1.747	11,00	170,00	R\$ 90.000,00	R\$ 103.378,86	R\$ 13.378,86
IDEMAR JULIANI E VALÉRIA C.D. JULIANI	784	96	5.363	14,00	506,00	R\$ 230.000,00	R\$ 249.336,20	R\$ 19.336,20
GILMAR DE BORTOLI	599	99-A	6.549	12,00	312,00	R\$ 80.000,00	R\$ 93.911,79	R\$ 13.911,79
JOSÉ LILIANA CARGNIN	1803	99-B	6.560	3,00	378,00	R\$ 85.000,00	R\$ 89.518,08	R\$ 4.518,08
IDEMAR JULIANI E VALÉRIA C.D. JULIANI	167	96/99-C	5.363	3,00	312,00	R\$ 160.000,00	R\$ 166.357,90	R\$ 6.357,90
IDEMAR JULIANI E VALÉRIA C.D. JULIANI	1802	96/99-D	5.363	12,00	312,00	R\$ 80.000,00	R\$ 94.232,01	R\$ 14.232,01
ALINE DE GIACOMETTI	1392	100	5.626	15,00	345,00	R\$ 155.000,00	R\$ 173.889,26	R\$ 18.889,26
ANTENOR PEROZZO E ZIRLIETE DA GRAÇA PEROZZO	1812	UNIDADE 02	6.452	7,64	31,55	R\$ 120.000,00	R\$ 130.921,24	R\$ 10.921,24
FERNANDO SEGHEITTO E DENIZE M. BERNARDI	1792	UNIDADE 04	6.454	9,90	150,83	R\$ 210.000,00	R\$ 224.621,24	R\$ 14.621,24
ANTENOR PEROZZO E ZIRLIETE DA GRAÇA PEROZZO	1811	UNIDADE 01	6.451	10,93	40,04	R\$ 180.000,00	R\$ 195.105,53	R\$ 15.105,53
ANTENOR PEROZZO E ZIRLIETE DA GRAÇA PEROZZO	106	UNIDADE 03	6.453	12,95	77,57	R\$ 250.000,00	R\$ 269.631,53	R\$ 19.631,53
OSVALDO ALBINO TOMAZI	107	107	4.568	20,00	460,00	R\$ 150.000,00	R\$ 174.053,43	R\$ 24.053,43
ELIVANIA BALBINOT GRABIN	1243	107	4.566	12,00	276,00	R\$ 200.000,00	R\$ 216.631,92	R\$ 16.631,92
MARINÉZ SCHNEIDER	1023	107	3.922	12,00	276,00	R\$ 230.000,00	R\$ 247.231,61	R\$ 17.231,61
WALMOR WEBER E ONDINA BRUNETTO WEBER	562	108	3.097	22,00	1012,00	R\$ 235.000,00	R\$ 262.857,53	R\$ 27.857,53
VILMAR P. PIOVEZANI E ROSECLER K. PIOVEZANI	111	111	782	22,00	1012,00	R\$ 236.000,00	R\$ 263.877,89	R\$ 27.877,89
ANGELO CARTERI	495	112	1.817	22,00	380,00	R\$ 145.000,00	R\$ 171.067,31	R\$ 26.067,31
CLAUDIR CARTERI E SIRLEI V. CARTERI	637	112	5.273	3,00	672,00	R\$ 135.000,00	R\$ 140.857,78	R\$ 5.857,78
EDSON L. LAGO E CLAUDETE T. JUNGES	308	115	562	22,00	605,00	R\$ 220.000,00	R\$ 247.567,68	R\$ 27.567,68
ALBENEIR DIDOMÊNICO	669	116	481	22,00	1012,00	R\$ 480.000,00	R\$ 512.758,06	R\$ 32.758,06
DIVA MARIA BARCAROLO	359	119	456	22,00	1012,00	R\$ 180.000,00	R\$ 206.757,71	R\$ 26.757,71
ALCEU B. CASSOL E MARIA I.M. CASSOL	115	120	3.845	44,00	1012,00	R\$ 420.000,00	R\$ 474.715,95	R\$ 54.715,95
TOTAL DA RUA						R\$ 11.140.000,00	R\$ 12.271.500,00	R\$ 1.131.500,00

Anchieta- SC, 07 de agosto de 2020.

Claudecyr Paulo Viera
Servidor Público Municipal
Membro

Joanival Camargo
Corretor de Imóveis
Membro

Carlos A. Antonietti
Servidor Público Municipal
Membro

Oscar Rizzotto
Servidor Público Estadual
Membro

Ernani Bonfante
Servidor Público Municipal
Membro