

1ª RETIFICAÇÃO ANEXO IV - FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO E PLANO DE RATEIO DO CUSTO A SER RESSARCIDO

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM C.B.U.Q. DA RUA BUENOS AIRES TRECHO ENTRE A RUA VEREADOR GERALDO GARLET E RUA OLINDA.

NOME DO CONTRIBUINTE	CÓDIGO DO IMÓVEL	TESTADA DO LOTE (m.l.)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR DO IMÓVEL (PRÉ-OBRA)	VALOR DO IMÓVEL (PÓS-OBRA)	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL	FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO	VALOR INDIVIDUAL DA CONTR. MELHORIA (*)
ZONA DE INFLUÊNCIA: COMERCIAL								
SUELI ANTONELLI SCHWAAB	544	15,00	390,00	R\$ 320.000,00	R\$ 342.624,60	R\$ 22.624,60	2,1640%	R\$ 2.084,48
CAROLISE SCALCO	176	15,00	390,00	R\$ 223.000,00	R\$ 242.404,45	R\$ 19.404,45	1,8560%	R\$ 1.787,80
EVERALDO M. DE LIMA E NELCI C.S DE LIMA	529	15,00	390,00	R\$ 150.000,00	R\$ 167.944,95	R\$ 17.944,95	1,17164%	R\$ 1.653,33
ANEDI PRIOR	45	15,00	390,00	R\$ 190.000,00	R\$ 208.744,75	R\$ 18.744,75	1,17929%	R\$ 1.727,02
ANERI LAGO	46	15,00	390,00	R\$ 205.000,00	R\$ 224.044,80	R\$ 19.044,80	1,8216%	R\$ 1.754,66
ANERI LAGO	47	15,00	390,00	R\$ 90.000,00	R\$ 106.385,05	R\$ 16.385,05	1,5672%	R\$ 1.509,61
ALCIONE LAGO	819	15,00	390,00	R\$ 270.000,00	R\$ 290.344,35	R\$ 20.344,35	1,9459%	R\$ 1.874,40
ADACIR L. CANALLE E SOLANGE A. CANALLE	1323	3,00	216,00	R\$ 165.000,00	R\$ 171.289,70	R\$ 6.289,70	0,6016%	R\$ 579,49
SANDRO LANGER	1384	12,00	174,00	R\$ 260.000,00	R\$ 277.156,64	R\$ 17.156,64	1,6410%	R\$ 1.580,70
EDITE DE SOUZA	790	15,00	390,00	R\$ 145.000,00	R\$ 162.844,56	R\$ 17.844,56	1,7068%	R\$ 1.644,08
WITELVINO F. BASSOTO E JURACI C. BASSOTO	518	15,00	390,00	R\$ 254.000,00	R\$ 274.024,45	R\$ 20.024,45	1,9153%	R\$ 1.844,92
NILSO JOÃO ULIANA	540	15,00	390,00	R\$ 150.000,00	R\$ 167.944,95	R\$ 17.944,95	1,17164%	R\$ 1.653,33
EDENIR LAZARI	619	15,00	390,00	R\$ 153.000,00	R\$ 171.004,55	R\$ 18.004,55	1,7221%	R\$ 1.658,82
VERONICA GRACZK	427	18,10	470,60	R\$ 240.000,00	R\$ 263.793,47	R\$ 23.793,47	2,2758%	R\$ 2.192,17
IND. E COMERCIO DE MÓVEIS MEOTTI E PARPINELLI	773	25,00	464,26	R\$ 100.000,00	R\$ 127.308,45	R\$ 27.308,45	2,6120%	R\$ 2.516,02
IND. E COMERCIO DE MÓVEIS MEOTTI E PARPINELLI	772	25,00	2200,00	R\$ 570.000,00	R\$ 606.308,10	R\$ 36.308,10	3,4728%	R\$ 3.345,19
ANDREI JOSÉ CAVASIN	240	19,40	400,00	R\$ 160.000,00	R\$ 182.529,44	R\$ 22.529,44	2,1549%	R\$ 2.075,71
LÚCIO L. MILAN E ANALZIRA GUBERT MILAN	212-213	30,59	4000,00	R\$ 385.000,00	R\$ 423.177,44	R\$ 38.177,44	3,6516%	R\$ 3.517,42
JOACIR LUIZ GARLET FACCHIN	412	12,50	275,00	R\$ 165.000,00	R\$ 180.753,56	R\$ 15.753,56	1,5068%	R\$ 1.451,43
WILSON L. ROSSATO E CLEUSA F. B. ROSSATO	693	3,00	459,34	R\$ 70.000,00	R\$ 74.108,80	R\$ 4.108,80	0,3930%	R\$ 378,56
WILSON L. ROSSATO E CLEUSA F. B. ROSSATO	693	12,00	331,60	R\$ 95.000,00	R\$ 108.476,48	R\$ 13.476,48	1,2890%	R\$ 1.241,63
JEAN PIERE GROSBELLI	1694	12,00	341,19	R\$ 230.000,00	R\$ 246.556,50	R\$ 16.556,50	1,5836%	R\$ 1.525,41
BRUNA ROSSATO	1693	12,00	350,79	R\$ 100.000,00	R\$ 113.555,93	R\$ 13.555,93	1,2966%	R\$ 1.248,95
DEBORA ÂNGELA ROSSATO	1692	12,00	360,39	R\$ 100.000,00	R\$ 113.555,93	R\$ 13.555,93	1,2966%	R\$ 1.248,95
WILSON L. ROSSATO E CLEUSA F. B. ROSSATO	693	48,60	4451,69	R\$ 700.000,00	R\$ 765.221,40	R\$ 65.221,40	6,2383%	R\$ 6.009,07
WILSON L. ROSSATO E CLEUSA F. B. ROSSATO	693	3,29	1847,52	R\$ 220.000,00	R\$ 227.678,14	R\$ 7.678,14	0,7344%	R\$ 707,41
CLECIR SALETE ANTUNES E JOAO LAIR ANTUNES	676	44,00	1012,00	R\$ 205.000,00	R\$ 253.758,97	R\$ 48.758,97	4,6637%	R\$ 4.492,33
DEOCLIDES DAL CASTEL	1259	11,00	506,00	R\$ 140.000,00	R\$ 153.759,80	R\$ 13.759,80	1,3161%	R\$ 1.267,74
DAILIA APARECIDA IZOTON	300	11,00	506,00	R\$ 135.000,00	R\$ 148.659,44	R\$ 13.659,44	1,3065%	R\$ 1.258,49
GILMAR BILUCA	310	22,00	511,94	R\$ 160.000,00	R\$ 185.119,17	R\$ 25.119,17	2,4026%	R\$ 2.314,32
VALMOR ODECIO SCHMIDT	1283	4,00	500,06	R\$ 145.000,00	R\$ 151.885,63	R\$ 6.885,63	0,6586%	R\$ 634,40
RENATO ROSSATO	354	22,00	1012,00	R\$ 255.000,00	R\$ 282.019,89	R\$ 27.019,89	2,5844%	R\$ 2.489,44
MARLENE INES DE OLIVEIRA	1363	19,00	400,90	R\$ 240.000,00	R\$ 263.730,74	R\$ 23.730,74	2,2698%	R\$ 2.186,39
ADRIANO MEZZAROBA	355	3,00	611,10	R\$ 255.000,00	R\$ 263.089,00	R\$ 8.089,00	0,7737%	R\$ 745,27
ALBERTO LUCIANO ZAMIN	543	19,00	506,00	R\$ 110.000,00	R\$ 131.694,09	R\$ 21.694,09	2,0750%	R\$ 1.998,75
MARCOS MARCIELI GIOVANE, JAQUELINE E DAIANE CASALI	0	3,00	506,00	R\$ 50.000,00	R\$ 53.425,06	R\$ 3.425,06	0,3276%	R\$ 315,56
OLI SOMAVILLA E ZENI W. SOMAVILLA	197	20,00	406,00	R\$ 190.000,00	R\$ 213.726,54	R\$ 23.726,54	2,2694%	R\$ 2.186,01
CLECIR SALETE ANTUNES E JOAO LAIR ANTUNES	726	24,00	552,00	R\$ 243.000,00	R\$ 271.772,15	R\$ 28.772,15	2,7520%	R\$ 2.650,88
IVALDO ANTONIO GARLET	220	26,60	611,80	R\$ 145.000,00	R\$ 174.402,58	R\$ 29.402,58	2,8123%	R\$ 2.708,96
PAULO RENÉ MAPELLI E CLACI MARIA MAPELLI	578	17,40	400,20	R\$ 190.000,00	R\$ 211.135,80	R\$ 21.135,80	2,0216%	R\$ 1.947,31
VOLMAR IZOTON	395	22,00	550,00	R\$ 170.000,00	R\$ 195.319,90	R\$ 25.319,90	2,4218%	R\$ 2.332,81
ODETE MACHADO DE SOUZA E EDSON L. SCHWAAB	1188	4,00	462,00	R\$ 75.000,00	R\$ 80.185,65	R\$ 5.185,65	0,4960%	R\$ 477,77
IND. E COMERCIO DE MÓVEIS MEOTTI E PARPINELLI	370/825	77,00	3542,00	R\$ 785.000,00	R\$ 877.416,94	R\$ 92.416,94	8,8395%	R\$ 8.514,69
VALDIR DANIEL PARPINELLI	680	22,00	1012,00	R\$ 264.000,00	R\$ 291.199,70	R\$ 27.199,70	2,6016%	R\$ 2.506,00
PAULO CESAR FIOREZE	567	11,00	506,00	R\$ 160.000,00	R\$ 174.159,19	R\$ 14.159,19	1,3543%	R\$ 1.304,53
RENATO ROSSATO E JOVANI ROSSATO	1241	13,00	299,00	R\$ 165.000,00	R\$ 181.252,28	R\$ 16.252,28	1,5545%	R\$ 1.497,38
PEDRO ROMEU LANGE E NOELI T. LANGE	598	31,00	713,00	R\$ 380.000,00	R\$ 420.006,04	R\$ 40.006,04	3,8265%	R\$ 3.685,89
TOTAL DA RUA				R\$ 10.172.000,00	R\$ 11.217.500,00	R\$ 1.045.500,00	100,00%	R\$ 96.325,52

VALOR TOTAL DA OBRA - R\$ 321.085,07 X 30% (ART. 287 DO CTM) = R\$ 96.325,52 (NOVENTA E SEIS MIL, TREZENTOS E VINTE E CINCO REAIS E CINQUENTA E DOIS CENTAVOS)

(*) O VALOR INDIVIDUAL DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA É ORIUNDO DA APLICAÇÃO DO FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO (F.I.V) SOBRE O VALOR TOTAL A RESSARCIDO DE R\$ 96.325,52

Anchieta- SC, 20 de agosto de 2020.

Claudecir Paulo Viera
Servidor Público Municipal
Membro

Ernani Bonfante
Servidor Público Municipal
Membro

Carlos A. Antonietti
Servidor Público Municipal
Membro

Oscar Rizzotto
Servidor Público Estadual
Membro