

1ª RETIFICAÇÃO ANEXO IV - FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO E PLANO DE RATEIO DO CUSTO A SER RESSARCIDO

**PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM C.B.U.Q. DA RUA MINAS GERAIS
TRECHO ENTRE A RUA VEREADOR GERALDO GARLET E RUA OLINDA.**

| NOME DO CONTRIBUINTE | CÓDIGO DO IMÓVEL | TESTADA DO LOTE (m.l.) | ÁREA DO LOTE (m²) | VALOR DO IMÓVEL (PRÉ-OBRA) | VALOR DO IMÓVEL (PÓS-OBRA) | VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL | FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO | VALOR INDIVIDUAL DA CONTR. MELHORIA (*) |
|---|------------------|------------------------|-------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------------|---------------------------------|---|
| ZONA DE INFLUÊNCIA: COMERCIAL | | | | | | | | |
| ENIO MORAES E ROSIMERI S. MORAES | 1640 | 17,00 | 464,26 | R\$ 100.000,00 | R\$ 119.895,16 | R\$ 19,895,16 | 1,7840% | R\$ 1.816,47 |
| UNIAO (BIBLIOTECA E MUSEU MUNICIPAL) | 944 | 17,26 | 466,02 | R\$ 190.000,00 | R\$ 211.972,57 | R\$ 21.972,57 | 1,9703% | R\$ 2.006,14 |
| HELAIDE B. DALLAZEN E SERGIO DALLAZEN | 449 | 16,50 | 1342,00 | R\$ 250.000,00 | R\$ 272.368,62 | R\$ 22.368,62 | 2,0058% | R\$ 2.042,30 |
| ALOYSIO NICOLAU HANAUER | 43 | 15,50 | 1.395,00 | R\$ 247.000,00 | R\$ 268.256,36 | R\$ 21.256,36 | 1,9061% | R\$ 1.940,75 |
| LOURENÇO MOSCON E LEOCRILDE L. MOSCON | 101 | 15,60 | 1395,00 | R\$ 270.000,00 | R\$ 291.820,98 | R\$ 21.820,98 | 1,9567% | R\$ 1.992,30 |
| WALDI BURATTI E ODETE T. BURATTI | 276 | 12,50 | 1000,00 | R\$ 145.000,00 | R\$ 161.058,25 | R\$ 16.058,25 | 1,4400% | R\$ 1.466,15 |
| ODACIR LAGO E ANDERSON LAGO | 487 | 12,50 | 1000,00 | R\$ 242.000,00 | R\$ 259.997,64 | R\$ 17.997,64 | 1,6139% | R\$ 1.643,22 |
| IRACEMA CÂNDIDO DA COSTA | 357 | 12,00 | 256,20 | R\$ 130.000,00 | R\$ 145.232,25 | R\$ 15.232,25 | 1,3659% | R\$ 1.390,74 |
| NÚBIA VÂNIA ASSOLINI | 118-119 | 13,69 | 1743,87 | R\$ 270.000,00 | R\$ 289.810,30 | R\$ 19.810,30 | 1,7764% | R\$ 1.808,72 |
| FÁBIO J. TONETTI E ALENCAR TONETTI | 117 | 15,24 | 445,31 | R\$ 280.000,00 | R\$ 301.642,20 | R\$ 21.642,20 | 1,9407% | R\$ 1.975,98 |
| ANSELMO STEFANELLO E RENITA F. STEFANELLO | 794 | 16,00 | 500,00 | R\$ 164.000,00 | R\$ 184.122,60 | R\$ 20.122,60 | 1,8044% | R\$ 1.837,24 |
| FABIANO BEDIN E IVONEYA A. LUDKE | 1354 | 3,00 | 1395,69 | R\$ 190.000,00 | R\$ 196.958,73 | R\$ 6.958,73 | 0,6240% | R\$ 635,35 |
| CEDENIR JOSÉ LAZZARI | 729 | 12,39 | 300,00 | R\$ 150.000,00 | R\$ 166.042,41 | R\$ 16.042,41 | 1,4385% | R\$ 1.464,71 |
| VLADIMIR JULIANO CERVINSKI | 802 | 12,39 | 683,30 | R\$ 230.000,00 | R\$ 247.642,35 | R\$ 17.642,35 | 1,5820% | R\$ 1.610,78 |
| MÁRCIA GRABIN DELAI | 728 | 12,39 | 757,60 | R\$ 245.000,00 | R\$ 262.942,20 | R\$ 17.942,20 | 1,6089% | R\$ 1.638,16 |
| SILVANO SCHWAAB | 725 | 12,39 | 380,37 | R\$ 210.000,00 | R\$ 227.241,80 | R\$ 17.241,80 | 1,5461% | R\$ 1.574,21 |
| ROZÂNIA M.F.G SIGNORI E IRTO A. SIGNORI | 724 | 12,39 | 380,37 | R\$ 180.000,00 | R\$ 196.642,10 | R\$ 16.642,10 | 1,4923% | R\$ 1.519,46 |
| RENATO ROSSATO | 723 | 24,70 | 370,50 | R\$ 280.000,00 | R\$ 312.719,59 | R\$ 32.719,59 | 2,9340% | R\$ 2.987,37 |
| VILMAR P. PIOVEZANI E ROSECLER K. PIOVEZANI | 166 | 25,00 | 462,50 | R\$ 150.000,00 | R\$ 179.915,73 | R\$ 29.915,73 | 2,6826% | R\$ 2.731,37 |
| ELIZANDRA DOS SANTOS E ROGÉRIO LANCINI | 1300 | 15,00 | 277,50 | R\$ 80.000,00 | R\$ 97.069,81 | R\$ 17.069,81 | 1,5307% | R\$ 1.558,51 |
| DALLA APARECIDA IZOTON | 434 | 13,34 | 906,00 | R\$ 180.000,00 | R\$ 197.642,35 | R\$ 17.642,35 | 1,5820% | R\$ 1.610,78 |
| CLAUDINEI STEFFEN ME | 1225 | 13,33 | 907,00 | R\$ 580.000,00 | R\$ 605.631,87 | R\$ 25.631,87 | 2,2984% | R\$ 2.340,24 |
| IRACEMA STEFFEN | 110 | 13,33 | 907,00 | R\$ 230.000,00 | R\$ 248.631,28 | R\$ 18.631,28 | 1,6707% | R\$ 1.701,07 |
| GEMA VESCOVI BRASSIANI | 620 | 12,50 | 850,00 | R\$ 120.000,00 | R\$ 135.558,13 | R\$ 15.558,13 | 1,3951% | R\$ 1.420,49 |
| ITACIR BRASSIANI | 1293 | 12,50 | 850,00 | R\$ 100.000,00 | R\$ 114.758,15 | R\$ 14.758,15 | 1,3234% | R\$ 1.347,45 |
| IVANILDO A. BRASSIANI E ADRIANE M.S BRASSIANI | 624 | 25,00 | 1570,00 | R\$ 150.000,00 | R\$ 178.716,34 | R\$ 28.716,34 | 2,5750% | R\$ 2.621,36 |
| CARLA PULGA | 1654 | 13,00 | 403,00 | R\$ 220.000,00 | R\$ 238.084,76 | R\$ 18.084,76 | 1,6217% | R\$ 1.651,18 |
| IMÉRIO SOMAVILLA E MARIA ELENA SOMAVILLA | 352 | 27,00 | 520,00 | R\$ 380.000,00 | R\$ 417.540,91 | R\$ 37.540,91 | 3,3863% | R\$ 3.427,56 |
| NEUDIR G. DE AZEVEDO E ELENISE J. GUERINI | 1254 | 30,00 | 480,00 | R\$ 280.000,00 | R\$ 318.300,14 | R\$ 38.300,14 | 3,4344% | R\$ 3.496,88 |
| LUIZ AMBROZI E CECÍLIA G. AMBROZI | 480 | 24,00 | 1104,00 | R\$ 288.000,00 | R\$ 319.023,47 | R\$ 31.023,47 | 2,7819% | R\$ 2.832,51 |
| FÁTIMA MARIA AMBROZI CERVINSKI | 482 | 12,00 | 552,00 | R\$ 88.000,00 | R\$ 102.031,73 | R\$ 14.031,73 | 1,2582% | R\$ 1.281,13 |
| RICARDO JOSÉ STOCÇO | 493 | 22,00 | 1012,00 | R\$ 170.000,00 | R\$ 196.557,44 | R\$ 26.557,44 | 2,3814% | R\$ 2.424,75 |
| SERGIO DEWITS | 52 | 11,00 | 126,50 | R\$ 80.000,00 | R\$ 93.179,71 | R\$ 13.179,71 | 1,1818% | R\$ 1.203,33 |
| ANTONIO VALMOR BUTTNER | 648 | 14,00 | 170,00 | R\$ 90.000,00 | R\$ 103.378,86 | R\$ 13.378,86 | 1,1897% | R\$ 1.221,52 |
| IDEMAR JULIANI E VALÉRIA C.D. JULIANI | 784 | 14,00 | 506,00 | R\$ 230.000,00 | R\$ 249.336,20 | R\$ 19.336,20 | 1,7335% | R\$ 1.765,44 |
| GILMAR DE BORTOLI | 599 | 12,00 | 312,00 | R\$ 80.000,00 | R\$ 93.911,79 | R\$ 13.911,79 | 1,2475% | R\$ 1.270,18 |
| JOSÉ ULIANA CARGNIN | 1803 | 3,00 | 378,00 | R\$ 85.000,00 | R\$ 89.518,08 | R\$ 4.518,08 | 0,4051% | R\$ 412,51 |
| IDEMAR JULIANI E VALÉRIA C.D. JULIANI | 167 | 3,00 | 312,00 | R\$ 160.000,00 | R\$ 166.357,90 | R\$ 6.357,90 | 0,5701% | R\$ 580,49 |
| IDEMAR JULIANI E VALÉRIA C.D. JULIANI | 1802 | 12,00 | 312,00 | R\$ 80.000,00 | R\$ 94.232,01 | R\$ 14.232,01 | 1,2762% | R\$ 1.299,41 |
| ALINE DE GIACOMETTI | 1392 | 15,00 | 345,00 | R\$ 155.000,00 | R\$ 173.889,26 | R\$ 18.889,26 | 1,6938% | R\$ 1.724,63 |
| ANTENOR PEROZZO E ZIRLIETE DA GRAÇA PEROZZO | 1812 | 7,25 | 31,551 | R\$ 120.000,00 | R\$ 130.511,64 | R\$ 10.511,64 | 0,9426% | R\$ 959,73 |
| FERNANDO SEGHETTO E DENISE M. BERNARDI | 1792 | 7,25 | 150,833 | R\$ 210.000,00 | R\$ 221.832,10 | R\$ 11.832,10 | 1,0610% | R\$ 1.080,30 |
| ANTENOR PEROZZO E ZIRLIETE DA GRAÇA PEROZZO | 1811 | 7,25 | 40,043 | R\$ 180.000,00 | R\$ 191.230,14 | R\$ 11.230,14 | 1,0070% | R\$ 1.025,34 |
| ANTENOR PEROZZO E ZIRLIETE DA GRAÇA PEROZZO | 106 | 7,25 | 77,570 | R\$ 250.000,00 | R\$ 263.631,18 | R\$ 13.631,18 | 1,2223% | R\$ 1.244,56 |
| OSVALDO ALBINO TOMAZI | 107 | 20,00 | 460,00 | R\$ 150.000,00 | R\$ 174.053,43 | R\$ 24.053,43 | 2,1569% | R\$ 2.196,13 |
| ELIVANIA BALBINOT GRABIN | 1243 | 12,00 | 276,00 | R\$ 200.000,00 | R\$ 216.631,92 | R\$ 16.631,92 | 1,4914% | R\$ 1.518,53 |
| MARINEZ SCHNEIDER | 1023 | 12,00 | 276,00 | R\$ 230.000,00 | R\$ 247.231,61 | R\$ 17.231,61 | 1,5452% | R\$ 1.573,28 |
| WALMOR WEBER E ONDINA BRUNETTO WEBER | 562 | 22,00 | 1012,00 | R\$ 236.000,00 | R\$ 262.857,53 | R\$ 27.857,53 | 2,4980% | R\$ 2.543,45 |
| VILMAR P. PIOVEZANI E ROSECLER K. PIOVEZANI | 111 | 22,00 | 1012,00 | R\$ 236.000,00 | R\$ 263.877,89 | R\$ 27.877,89 | 2,4998% | R\$ 2.545,31 |
| ANGELO CARTERI | 495 | 22,00 | 380,00 | R\$ 145.000,00 | R\$ 171.057,31 | R\$ 26.057,31 | 2,3366% | R\$ 2.379,09 |
| CLAUDIR CARTERI E SIRLEI V. CARTERI | 637 | 3,00 | 572,00 | R\$ 135.000,00 | R\$ 140.857,78 | R\$ 5.857,78 | 0,5253% | R\$ 534,83 |
| EDSON L. LAGO E CLAUDETE T. JUNGES | 308 | 22,00 | 605,00 | R\$ 220.000,00 | R\$ 247.557,68 | R\$ 27.557,68 | 2,4711% | R\$ 2.516,07 |
| ALBENEIR DIDOMENICO | 869 | 22,00 | 1012,00 | R\$ 480.000,00 | R\$ 512.758,06 | R\$ 32.758,06 | 2,9374% | R\$ 2.990,88 |
| DIVA MARIA BARCAROLO | 359 | 22,00 | 1012,00 | R\$ 180.000,00 | R\$ 206.757,71 | R\$ 26.757,71 | 2,3994% | R\$ 2.443,03 |
| ALCEU B. CASSOL E MARIA I.M. CASSOL | 115 | 44,00 | 1012,00 | R\$ 420.000,00 | R\$ 474.715,95 | R\$ 54.715,95 | 4,9064% | R\$ 4.995,68 |
| TOTAL DA RUA | | | | R\$ 11.140.000,00 | R\$ 12.255.193,96 | R\$ 1.115.193,96 | 100,00% | R\$ 101.819,53 |

VALOR TOTAL DA OBRA - R\$ 344.361,08 X 30% (ART. 287 DO CTM) = R\$ 103.308,32 (CENTO E TRÊS MIL, TREZENTOS E OITO REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS)

(*) O VALOR INDIVIDUAL DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA É ORIUNDO DA APLICAÇÃO DO FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO (F.LV) SOBRE O VALOR TOTAL A RESSARCIDO DE R\$ 103.308,32

Anchieta-SC, 20 de agosto de 2020.

Claudecir Paulo Viera
Servidor Público Municipal
Membro

Ernani Bonfante
Servidor Público Municipal
Membro

Carlos A. Antonietti
Servidor Público Municipal
Membro

Oscar Rizzotto
Servidor Público Estadual
Membro