

ANEXO III - VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM C.B.U.Q. DA RUA PROFESSOR VALDIR ROBERTO SCHOLTZE.

TRECHO ENTRE A RODOVIA SC 161 E Á ALTURA DA RESIDÊNCIA DO Sr. IVO JOSÉ SCHOLTZE, NUMA EXTENSÃO PROJETADA DE 696 METROS.

NOME DO CONTRIBUINTE	CÓDIGO DO IMÓVEL	Nº DO LOTE	Nº DA MATRÍCULA	TESTADA DO LOTE (m.l.)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR VENAL (PRÉ-OBRA)	VALOR VENAL (PÓS-OBRA)	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL
ZONA DE INFLUÊNCIA: MACRO ZONA DE EXPANSÃO I E II								
ZELMA AGNES FINCO		PARTE DO 64	1.281	29,00	1250,00	R\$ 140.000,00	R\$ 154.344,75	R\$ 14.344,75
FRANCISCO JOSÉ MEZZAROBA		PARTE DO 64	1.281	17,04	502,00	R\$ 200.000,00	R\$ 211.116,36	R\$ 11.116,36
DILVETE BRANCHER GARLET		PARTE DO 64	1.281	19,00	527,00	R\$ 160.000,00	R\$ 171.134,37	R\$ 11.134,37
ALESSANDRO ANTONIO GIONGO		PARTE DO 64	1.281	17,09	523,00	R\$ 160.000,00	R\$ 170.337,12	R\$ 10.337,12
MUNICÍPIO DE ANCHIETA		PARTE DO 64	1.281	83,70	9000,00	R\$ 450.000,00	R\$ 492.119,28	R\$ 42.119,28
IVO J. SCHOLTZE (VANDERLEI PERIN)		PARTE DO 64	1.281	15,00	1000,00	R\$ 70.000,00	R\$ 77.386,27	R\$ 7.386,27
LUCAS ANDRÉ BARP		LOTE 09	6.058	12,00	440,53	R\$ 70.000,00	R\$ 76.413,55	R\$ 6.413,55
MARIA HELENA PIZATTO		LOTE 03	5.698	43,00	632,47	R\$ 190.000,00	R\$ 211.746,22	R\$ 21.746,22
DORIVAL TEDESCO E MARIVONI LAZARI		PARTE DO 70	939	24,70	318,00	R\$ 80.000,00	R\$ 91.619,40	R\$ 11.619,40
AURÉLIO TODESCATO E ÍZABEL TODESCATO		PARTE DO 70	5.399	10,00	828,95	R\$ 70.000,00	R\$ 75.580,93	R\$ 5.580,93
ATAIR VIANNA ARNO		PARTE DO 70	5.399	24,00	1000,00	R\$ 110.000,00	R\$ 122.219,84	R\$ 12.219,84
JULIANA DE SOUZA MACHADO		PARTE DO 70	939	15,03	200,00	R\$ 140.000,00	R\$ 149.078,19	R\$ 9.078,19
CLAUDIR JOSÉ SOSTER		PARTE DO 70	939	13,00	196,00	R\$ 40.000,00	R\$ 46.071,30	R\$ 6.071,30
INOCÊNCIO O. MACHADO E ANTONINHA D. MACHADO		PARTE DO 71	713	31,00	17950,00	R\$ 180.000,00	R\$ 196.539,04	R\$ 16.539,04
JARLEI LUIZ BASSOTTO E MORVANE P. PAVAN		PARTE DO 71	713	5,00	13150,00	R\$ 400.000,00	R\$ 410.094,27	R\$ 10.094,27
DARCI TODESCATTO E DAUTINA TODESCATTO		PARTE DO 71	713	20,00	630,00	R\$ 70.000,00	R\$ 79.750,68	R\$ 9.750,68
DARCI TODESCATTO E DAUTINA TODESCATTO		PARTE DO 71	713	15,00	375,00	R\$ 160.000,00	R\$ 169.465,81	R\$ 9.465,81
DARCI TODESCATTO E DAUTINA TODESCATTO		PARTE DO 71	794	15,00	1.750,00	R\$ 130.000,00	R\$ 138.866,03	R\$ 8.866,03
IRONITA AZZOLINI E ZENILDE PIZATTO		PARTE DO 71	1.884	27,00	500,00	R\$ 280.000,00	R\$ 296.870,61	R\$ 16.870,61
ADAYR JOÃO PAVAN		PARTE DO 72	3.166	19,50	1.000,00	R\$ 65.000,00	R\$ 74.182,26	R\$ 9.182,26
CRISTIANE DALBERTO		PARTE DO 72	3.166	14,00	360,00	R\$ 140.000,00	R\$ 148.648,53	R\$ 8.648,53
CLEZIANI MARIA DALBERTO		PARTE DO 72	3.166	14,00	360,00	R\$ 105.000,00	R\$ 112.948,02	R\$ 7.948,02
IDILO BRANCHER E ANA K. BRANCHER		PARTE DO 72	3.166	130,00	32.805,89	R\$ 350.000,00	R\$ 412.630,45	R\$ 62.630,45
ITACIR FIORENTIN E TEREZINHA FIORENTIN		PARTE DO 110	5.360	60,00	15.152,78	R\$ 183.000,00	R\$ 212.425,90	R\$ 29.425,90
EVANDRO LUIZ PANDOLFO		PARTE DO 72	3.166	93,60	1.200,00	R\$ 132.000,00	R\$ 173.688,30	R\$ 41.688,30
MOVÉIS MEOTTI E PARPINELLI LTDA		111 E 112	3.907	162,00	44.120,00	R\$ 380.000,00	R\$ 455.178,06	R\$ 75.178,06
JOEL D. LORENZETTI E MERI T. B. LORENZETTI		112 E 113	3.908	45,00	24.619,00	R\$ 1.200.000,00	R\$ 1.242.778,44	R\$ 42.778,44
FABEL- FÁBRICA E BENEFICIAMENTO DE MADEIRA		112 E 113	3.908	55,00	5.381,00	R\$ 289.000,00	R\$ 317.719,24	R\$ 28.719,24
GILMAR A. VOLPINI E JANETE M. G. VOLPINI		114 E 115	2.118	153,00	52.250,00	R\$ 384.000,00	R\$ 455.503,68	R\$ 71.503,68
VILSON BERTÉ		114 E 115	3.908	18,00	240,00	R\$ 162.000,00	R\$ 172.756,76	R\$ 10.756,76
VLADIMIR J. CERVINSKI E FÁTIMA M.A. CERVINSKI		116	333	77,00	25750,00	R\$ 228.000,00	R\$ 264.685,27	R\$ 36.685,27
TOTAL DA RUA						R\$ 6.718.000,00	R\$ 7.383.898,93	R\$ 665.898,93

Anchieta- SC, em 13 de agosto de 2020.

Claudecir Paulo Viera
Servidor Público Municipal
Membro

Joanival Camargo
Corretor de Imóveis
Membro

Carlos A. Antonietti
Servidor Público Municipal
Membro

Oscar Rizzotto
Servidor Público Estadual
Membro

Ernani Bonfante
Servidor Público Municipal
Membro