

ANEXO IV - FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO E PLANO DE RATEIO DO CUSTO A SER RESSARCIDO

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM C.B.U.Q. DA LINHA JOÃO CAFÉ FILHO.
TRECHO ENTRE A RODOVIA SC 161 E A COMUNIDADE DE LINHA SÃO DIMAS.

NOME DO CONTRIBUINTE	TESTADA DO LOTE (m.l.)	AREA DO LOTE (m²)	VALOR DO IMÓVEL (PRÉ-OBRA)	VALOR DO IMÓVEL (PÓS-OBRA)	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL	FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO	VALOR INDIVIDUAL DA CONTR. MELHORIA (*)
ZONA DE INFLUÊNCIA: MACRO ZONA RURAL							
Olirio Emilio Wille e Inesia Maria Wille.	125,00	8700,00	R\$ 200.000,00	R\$ 213.548,68	R\$ 13.548,68	20,5283%	R\$ 1.412,23
Maria Schaeffer	20,00	430,00	R\$ 50.000,00	R\$ 52.383,79	R\$ 2.383,79	3,6118%	R\$ 248,47
Alceu José Wagner	20,00	1200,00	R\$ 80.000,00	R\$ 82.743,75	R\$ 2.743,75	4,1572%	R\$ 285,99
Dari Pedro Buratti e Lorete Fatima Buratti	20,00	1.350,00	R\$ 60.000,00	R\$ 62.503,78	R\$ 2.503,78	3,7936%	R\$ 260,98
Lorena Beltrame (Valdinei e Valdemir Beltrame Pandolfo)	23,00	1700,00	R\$ 100.000,00	R\$ 103.251,36	R\$ 3.251,36	4,9263%	R\$ 338,90
Mauri da Silva Martins	9,00	70,00	R\$ 50.000,00	R\$ 51.402,70	R\$ 1.402,70	2,1253%	R\$ 146,21
Claudete Aparecida Pontes (Pedrinho de Souza)	20,00	200,00	R\$ 80.000,00	R\$ 82.743,75	R\$ 2.743,75	4,1572%	R\$ 285,99
Terezinha de Jesus Gonsalves	30,00	1600,00	R\$ 60.000,00	R\$ 63.395,70	R\$ 3.395,70	5,1450%	R\$ 353,95
Luiz de Almeida Galvão (Edemar Pandolfo)	55,00	400,00	R\$ 50.000,00	R\$ 55.505,39	R\$ 5.505,39	8,3415%	R\$ 573,85
Antonio Juarez Pacheco	12,00	400,00	R\$ 50.000,00	R\$ 51.670,26	R\$ 1.670,26	2,5307%	R\$ 174,10
Lourenço da Costa Moura	31,00	1056,00	R\$ 70.000,00	R\$ 73.604,85	R\$ 3.604,85	5,4619%	R\$ 375,75
Almir Antonio Cassol e Maria Madalena Gugel Cassol	35,00	673,00	R\$ 70.000,00	R\$ 73.961,65	R\$ 3.961,65	6,0025%	R\$ 412,94
Cedeni Beltrame	24,00	300,00	R\$ 40.000,00	R\$ 42.620,53	R\$ 2.620,53	3,9705%	R\$ 273,15
Alceno Schaeffer	168,00	468425,00	R\$ 140.000,00	R\$ 156.663,81	R\$ 16.663,81	25,2482%	R\$ 1.736,93
TOTAL DA RUA			R\$ 1.100.000,00	R\$ 1.166.000,00	R\$ 66.000,00	100,00%	R\$ 6.879,43

VALOR TOTAL DA OBRA - R\$ 68.794,26 X 10% (ART. 287 DO CTM) = R\$ 6.879,43 (SEIS MIL, OITOCENTOS E SETENTA E NOVE REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS)

(*) O VALOR INDIVIDUAL DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA É ORIUNDO DA APLICAÇÃO DO FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO (F.I.V) SOBRE O VALOR TOTAL A RESSARCIDO DE R\$ 6.879,43

Anchieta, SC, em 30 de setembro de 2020.

Claudecir Paulo Viera
Servidor Público Municipal
Membro

Ernani Bonfante
Servidor Público Municipal
Membro

Carlos A. Antonietti
Servidor Público Municipal
Membro

Oscar Rizzotto
Servidor Público Estadual
Membro

Joel Lorenzetti
Membro