

## ANEXO IV - FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO E PLANO DE RATEIO DO CUSTO A SER RESSARCIDO

### PAVIMENTAÇÃO POLIÉDRICA EM C.B.U.Q. DA LINHA SÃO ROQUE. TRECHO ENTRE A RODOVIA SC 305 E O CLUBE DA COMUNIDADE DE LINHA SÃO ROQUE.

NOME DO CONTRIBUINTE	TESTADA DO LOTE (m.l.)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR DO IMÓVEL (PRÉ-OBRA)	VALOR DO IMÓVEL (PÓS-OBRA)	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL	FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO	VALOR INDIVIDUAL DA CONTR. MELHORIA (*)
<b>ZONA DE INFLUÊNCIA: MACRO ZONA RURAL</b>							
Fátima Rosa Mocelin	145,00	202471,00	R\$ 70.000,00	R\$ 89.724,75	R\$ 19.724,75	40,8380%	R\$ 1.406,40
Mitra Diocesana de Chapecó (Igreja)	6,40	8700,00	R\$ 100.000,00	R\$ 102.227,25	R\$ 2.227,25	4,6113%	R\$ 158,81
Maria Mazutti Garlet	2,50	22106,50	R\$ 100.000,00	R\$ 101.723,05	R\$ 1.723,05	3,5674%	R\$ 122,86
Armazém Comunitário de Linha São Roque	29,00	739,50	R\$ 170.000,00	R\$ 176.128,87	R\$ 6.128,87	12,6892%	R\$ 436,99
Clube Esportivo e Recreativo Juventude de L. São Roque	116,00	8000,00	R\$ 250.000,00	R\$ 268.496,08	R\$ 18.496,08	38,2942%	R\$ 1.318,79
<b>TOTAL DA RUA</b>			<b>R\$ 690.000,00</b>	<b>R\$ 738.300,00</b>	<b>R\$ 48.300,00</b>	<b>100,00%</b>	<b>R\$ 3.443,84</b>

VALOR TOTAL DA OBRA - R\$ 34.438,38 X 10% (ART. 287 DO CTM) = R\$ 3.443,84 (TRÊS MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E TRÊS REAIS E OITENTA E QUATRO CENTAVOS)

(\*) O VALOR INDIVIDUAL DA CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA É ORIUNDO DA APLICAÇÃO DO FATOR INDIVIDUAL DE VALORIZAÇÃO (F.I.V) SOBRE O VALOR TOTAL A RESSARCIDO DE R\$ 3.443,84

Anchieta, SC, em 08 de outubro de 2020.

\_\_\_\_\_  
Claudcir Paulo Viera  
Servidor Público Municipal  
Membro

\_\_\_\_\_  
Ernani Bonfante  
Servidor Público Municipal  
Membro

\_\_\_\_\_  
Carlos A. Antonietti  
Servidor Público Municipal  
Membro

\_\_\_\_\_  
Oscar Rizzotto  
Servidor Público Estadual  
Membro

\_\_\_\_\_  
Joel Lorenzetti  
Membro