

ANEXO III - VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL

PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM C.B.U.Q. DA RUA AVENIDA BRASIL
TRECHO ENTRE A RUA SANTOS DUMONT E A ESQUINA DA RUA IGUAÇU

NOME DO CONTRIBUINTE	CODIGO DO IMÓVEL	Nº DO LOTE	Nº DA MATRÍCULA	TESTADA DO LOTE (m.l.)	ÁREA DO LOTE (m²)	VALOR VENAL (PRÉ-OBRA)	VALOR VENAL (PÓS-OBRA)	VALORIZAÇÃO INDIVIDUAL DO IMÓVEL
ZONA DE INFLUÊNCIA: COMERCIAL								
Patrick Juliano Guardini e Patricia Maria Guardini da Silva	566 e 1550	332	7.048	25,00	375,00	R\$ 400.000,00	R\$ 430.749,72	R\$ 30.749,72
Fábio Biluca	1284	333	4.947	12,50	500,00	R\$ 300.000,00	R\$ 316.674,92	R\$ 16.674,92
Ariel Biluca	59	333	4.946	12,50	500,00	R\$ 500.000,00	R\$ 519.275,05	R\$ 19.275,05
Noemia Wildner da Silva	507	334	2.519	26,00	1.000,00	R\$ 200.000,00	R\$ 229.171,82	R\$ 29.171,82
Oswaldo Albino Tomazi	70	335	1.560	25,00	600,00	R\$ 350.000,00	R\$ 380.099,90	R\$ 30.099,90
Município de Anchieta - Rua Guilherme Wildner	0	CH18 e CH15	5840 e 5845	14,00	547,20	R\$ 180.000,00	R\$ 196.647,77	R\$ 16.647,77
Solimar Luis da Silva	1553 e 362	356	3.081	20,00	500,00	R\$ 550.000,00	R\$ 577.589,78	R\$ 27.589,78
Roque Wildner	780	356	3.080	20,00	500,00	R\$ 300.000,00	R\$ 324.339,85	R\$ 24.339,85
Dovilio Domingos Piovezani	234	355	225	12,50	600,00	R\$ 300.000,00	R\$ 316.674,92	R\$ 16.674,92
Nelcy Biluca	777	355	526	12,50	650,00	R\$ 100.000,00	R\$ 114.075,09	R\$ 14.075,09
Mariene Ribeiro e Anilson Brancher	1960 e 2200	354	6.955	10,00	440,00	R\$ 250.000,00	R\$ 263.469,84	R\$ 13.469,84
Normelia dos Santos Ribeiro e Carlos Eduardo dos Santos Araujo	577 e 1961	354	6.956	10,00	360,00	R\$ 200.000,00	R\$ 212.820,03	R\$ 12.820,03
Município de Anchieta - Rua Iguaçú	0	0	0	6,00	300,00	R\$ 110.000,00	R\$ 117.561,64	R\$ 7.561,64
Brenda Daiana Lago	274	353	4.008	25,00	625,00	R\$ 800.000,00	R\$ 835.949,67	R\$ 35.949,67
TOTAL DA RUA						R\$ 4.540.000,00	R\$ 4.835.100,00	R\$ 295.100,00

Anchieta, SC, em 22 de Setembro de 2023.

Claudécir Paulo Viera
Membro

Joel Lorenzetti
Membro

Josemir Forgiarini
Membro

Tiane Dalmoro
Membro

Pedro Henrique Rhoden Barbosa
Membro